

S 省城办房产证 再无“冷暴力”

星报讯(徐婧婧 记者 任金如) 不再 是爱理不理、推三阻四的态度,只要你来 办证,得到的回答一定是“请注意到期 与××科联系,到时来××科室领证,我 科室的电话是××”。记者近日从合肥市 房产局获悉,即日开始的“百日微笑”服 务活动,将一改市民对房产部门的不好 印象。

从9月上旬开始,合肥市房产局就对 “百日微笑”服务进行了具体部署。今后, 在房产部门办事,工作人员会主动介绍申 办事项应如何办理,一次性书面告知服务 对象申办事项所需的全部资料,一次性说 清服务对象提问,一次性收清服务对象提 交的材料;缩短承诺时限,提前办结事项, 尽可能方便产权单位和产权人。

9月中旬开始,合肥市房产局将对所有 窗口人员进行培训。所有房产系统的工作 人员接待市民,会有来有迎声、问有答声、 走有送声;接待咨询服务,不准冷落、刁难、训 斥和歧视;听取市民异议时,不争辩、顶撞, 不讥笑讽刺,遇到困难及时报告科室负责 人解决;如果市民出现误解,也应得理让 人,不争吵、不冲动。即使不属于自己业务 范围内,也必须主动、热情、准确提供相关 信息。

那么如何确保所有市民在房产系统 得到满意的服务呢?合肥市房产局也出 了自己的“招”。房产系统各个部门的“一 把手”都是第一责任人,五个办证点的服 务质量由产权处负责。如果市民不满意, 可以第一时间向房产局反馈,直到得到满 意答复为止。12日,合肥市房产局将对 “百日微笑”活动进行总结,接受合肥市民 的监督。

M 摩尔豪庭打造合肥 唯一的空中别墅

滨湖世纪城·摩尔豪庭,坐落于滨湖 CBD中的中部省份最大Shopping Mall世纪 金源购物中心之上,是滨湖新区唯一的空 中别墅。世纪金源购物中心目前已有家居 业巨头居然之家合肥店、连锁超市大鳄永 辉超市合肥金源店、广式特色的粤港1号海 鲜城开张营业,据悉9月30日国美电器滨 湖世纪城店又将隆重开业。在今年下半年 全面开业后,无疑将彻底打破滨湖新区商 业发展瓶颈,引领着滨湖商圈走向大商业 的摩尔时代。

滨湖世纪城·摩尔豪庭共四栋,置身世 纪金源购物中心之上,成为独一无二的高 层稀缺豪宅,独享自然宁静又坐拥现代繁 华,气势超凡成就省城之最,为提升滨湖新 区的区域住宅形象、完善合肥住宅业态类 型和提高城市居住水平将具有划时代的意 义。依托无以比肩的绝版地段,凌越于 MALL之上,至高大阔,雍容华贵,远眺奢华 巢湖景致,游刃于滨湖新城中心,让居者身 心在都市的自然清新中沉醉,铸就一个阶 层不同凡响的居住品位。这些房源对于采 光、通风、功能分隔的考虑更加精细。每 户均携带生活阳台和工人房,气派生活不 言而喻,还配备精致书房、独立主卧卫生 间、超大起居厅,户户朝南,采光通风俱 佳,充分诠释了作为豪宅的华贵生活气质。

纵观滨湖世纪城·摩尔豪庭,八大人文 住宅元素熠熠生辉:超值!安徽省唯一近 百平米阔景大阳台全赠送;繁华!坐享40 万平米世纪金源购物中心的便利生活;便 利!BRT、轻轨1号线、高铁直达或临近家门 口;快捷!豪华观光电梯及高档内置电梯 各2部高速通达;安全!高科技指纹识别入 户门,方便省心;极致安全;舒心!户型方

正,通风采光好,畅享“大家庭”生活;悦 目!登高远眺,滨湖自然生态、巢湖烟波美 景尽收眼底;享受!20年金牌物业管理,为 业主尊崇生活服务到位。

世纪金源集团以人为本、细心建设的 建筑理念在滨湖世纪城·摩尔豪庭的建设 中得以完美体现。由20年品牌积淀的世 纪城物业提供全方位物管服务,完全将自 住与投资价值掌握在业主手中,体现出发 展商对于生活的贴心考究,立志奉献给业 主尊贵与精致的生活。“摩尔豪庭”,一个 汇聚价值与星芒的豪宅典范,以实力奉献 着真情,以品质演绎着别样生活,注定将 荣耀整个合肥。

H 海洲·景秀世家 3期特价房上市

海洲·景秀世家位于瑶海区临泉东路, 被誉为“50万平米国际花园社区”,是区 域内的标志性楼盘,一期已全部入住,二 期亦交付。即日起,3期“美院”B组团特 推89#特价楼,最高可享受8000元抵80000 的优惠。

随着3期的入市,海洲·景秀世家的配 套日趋完善并在原本规划基本有所升级, 由于社区的优质性,海洲·景秀世家吸引 了一批知名商家进驻,其中包括国内零售 巨头——永辉超市,目前,已有数十家品牌 意向进驻海洲店,可全方位满足区域住 户购物、餐饮、娱乐、休闲等全方位需求, 全面提升了整个社区的形象和生活质量, 也将带动社区周边的商业发展,聚集更多 人气。

海洲·景秀世家3期美院倾力打造后 现代“泛庭院”生活。完善设施配套,成 熟大家风范,使得“美院”成为安家置 业的理想选择。

此次活动仅供72席89m²雅致三房及

107m²阔景三房,推广起价4668元/m²,限 量限价抢购,活动详情请致电销售中心。

H 昊博园教师节 感恩特惠启动

授业解惑,感谢师恩。老师给予我们 知识、引导我们成长,在生活的道路上, 师者像是悬挂在天上的北斗星,永远照 亮我们前进的方向。

教师节即将来临,在这样一个神圣的 节日里,昊博园二期针对教师这个特殊 群体展开特别优惠活动。9月10日~12日 三天,凡是教师本人来访登记,开盘时 享受购房优惠8000元,教师直系亲属 来访登记,开盘时享受购房优惠3000元。

此次昊博园二期2#、3#、8#、9#四 栋楼即将面市,六种户型,60-142m²自 由组合居家空间。六种户型,多种功 能转换,一房的价格享受两房的实惠; 两房的标准实用三房的功能。

小区私有6000平米中心绿岛,2#、 3#、8#、9#栋楼皆依水而建,临窗而 眺,中心湖景碧波荡漾。四栋楼四角 皆建有邻里花园,穿行楼栋即遇植物 芬芳、水波清凉,凭窗远眺,邻里花 园、中心湖景一览无余。

距离昊博园200米开外,500亩生态 公园青翠可见,闪耀北城未来政、经 核心。园内拥有植物品种千余种,各 类植物3万余株,水面面积近10万平 方米。自昊博园,步行10分钟可至生 态公园。

昊博园坐享生态公园成熟人居环 境。10万平米景观商业街近在咫尺, 步行5分钟即可到达,世纪华联、瑶 东集贸市场步行8分钟可至,步行街、 超市、集贸市场,多种业态有机整合, 一站式满足逛街、购物、生活等日常 所需。



创想地产

贵宾热线

0551-3611767

总部地址: 合肥市屯溪路538号华地大厦B座308室

资质证号: 3401493 收费许可证号: 01050

诚信经营 专业服务

编号	地址	楼层	房型	面积	价格	年代	详细信息	电话	编号	地址	楼层	房型	面积	价格	年代	详细信息	电话	编号	地址	楼层	房型	面积	价格	年代	详细信息	电话																																																																																																																																																
精品房源																																																																																																																																																																										
琥珀南村												2/6F	2/1	64平方	41万	1996年	中装			邮政小区												4/6F	2/1	68平方	41万	2009年	中装,家具家电			龙居山庄												4/6F	2/2	90平方	56万	2006年	黄金地段			安居苑												6/6F	3/1	86平方	54万	2000年	50中学区																																																																																													
新站区、庐阳区																																																																																																																																																																										
温莎杰座												25/33	2/1	49	34	2006	简装	5635160	城市驿站												2/6	2/1	44	22	2000	简装	5635160	自行车二厂宿舍												1/6	2/1	65	40	2000	中装	5635160	杏花小区												4/6	3/2	135	89	1999	中装、50中学区	5129169	银河湾花园												9/11	4/2	157	86	2008	毛坯、供暖、户型佳	5129169	罗兰德小区												4/6	3/2	135	88	2001	单位大院、环境佳	5129169	金鸟花园												6/6	3/2	118	56	2000	中装	5129169	安然绿洲花园												10/11	3/2	118	65	2009	精装、户型佳	5129169	中铁国际城												9/11	2/2	89	45	2009	毛坯、户型佳	5129169
政务区、经开区																																																																																																																																																																										
绿怡居西区												5/6	2/1	65	40	2005	学区房地段好	5635160	国际花都												6/6	3/2	115	65.5	2004	简装	5635160	嘉和苑												1/6	2/2	71	41.76	2004	简装,天鹅湖畔	5635317	绿怡居												3/6	1/1	52	30	2004	简装,经典小户型	5635317	绿缘居												5/11	3/2	142	74	2009	毛坯、环境佳	5129169	公交锦绣园												4/6	3/2	130	51	2005	大院环境,交通发达	5635317	乡村花园 南艳湾												2/6	3/1	105	45	2006	风景迷人	5635317																																						