

毁楼顶、砸山墙、割楼梯、断自来水……

遭逼迫式拆迁 老太死守危楼



“安置补偿还没有谈妥，开发商就开始砸山墙和毁楼顶，采取断水、割楼梯等手段逼迫我们搬走。”8月18日，家住巢湖市小王庄供电局宿舍楼的64岁老太刘秀芝，向记者反映他们家遭遇逼迫式拆迁。她说，由于开发商野蛮拆迁，她所居住的那幢楼房几乎成了一座危楼。如果得不到一个合理的说法，他们一家人将誓死不搬。
记者 张发平 文/图

刘老太指着被砸的山墙，很是愤慨

现场：“钉子楼”成了危楼

昨日上午，记者在接到投诉后，立即赶到刘秀芝老人家中。这一栋楼的后面，是一块拆迁后被整平的空地，上面布满碎砖块和瓦砾。前面的那幢楼房，正是原小王庄供电局宿舍楼。一位市民说，这幢楼房成了“钉子楼”。

记者在现场看到，这幢楼房里一片空

荡荡的，多数人家已经搬走。不少住户的门窗全部被拆掉，部分围墙被推倒。东边的山墙，被砸出两个比门窗面积还大的“洞口”。走进楼梯口，记者发现，部分楼梯已经被切割掉，多层楼板的水泥被砸掉，裸露出一块块钢筋网。整幢楼房俨然是一座危楼。

起因：安置和补偿产生分歧

刘秀芝老人住在401室，她楼下二、三层以及对面的住户都已经遭到不同程度拆毁，5楼楼顶也被捣出几个大“窟窿”。同时，自来水管经常遭到破坏，家中常断水，有线电视也断了……

“种种破坏式的拆迁，无疑是要逼迫我们搬家走人。”刘老太说，她和丈夫于2004年10月在小王庄供电局宿舍楼购买了这套

房子，实际面积为120平米。之后，又花了10多万元装修房子。2008年9月，因为合肥一家房产开发公司对这里进行开发，便启动了拆迁工作。当时有30位住户联名上书，拒绝拆迁。刘老太提出，如果真要拆迁，必须须等面积安置，赔偿他们家装潢款，同时她不想住小高层。但是，她的这一要求未被开发商认可。由此，双方产生分歧。

刘老太：他们搞逼迫式拆迁

据了解，这幢楼30户人家，已经达成拆迁协议的有17家。真正在这里“死扛硬守”的，还有4户人家。“他们用尽各种手段威逼我！”刘老太说，为了逼迫我们搬走，他们毁楼顶、砸山墙、割楼梯、断自来水……真是无所不用。更有甚者，有人告诉她，一旦她下楼，就会有人将她强行架走。

刘老太说，她家里还有一位80多岁的

老母亲，真是受不了这种惊吓。有一次夜里，家中还遭到不速之客骚扰。

“我会死扛硬守到底，直到他们给我一个合情合理的说法。”刘老太说，5月26日，国务院明确规定，补偿不到位不得强拆。但是他们还搞逼迫式拆迁，真是大肆妄为了。为此，她报过几次警，也向巢湖市相关部门反映，但均无济于事。

开发商：我们不可能那么做

“我们不可能那么做！”昨日上午，该开发商有关负责人在接受记者采访时说，他们公司于2007年4月16日通过公开招标拿到这块地，拟建银屏雅苑小区，净地出让44亩，后因安置问题，将净地出让改为毛利出让，由他们公司自行拆迁。随后，公司委托巢湖市拆迁事务管理所负责该区域拆迁。该区域共有住户210户，已拆197户，还有13户未达成意向。按照协议约定，第一批拆迁

户于今年6月就要交房，但是房子交不了，就是因为拆迁受到阻碍。

对于刘秀芝所反映的问题，该负责人给出了这样的解释。他说，她要求的房屋置换面积超过了实际面积，还要10万元补偿，并要求到别的区域安置，且是四、五楼。为此，公司无法满足她的要求。对于逼迫式拆迁一说，该负责人说，与他们公司无关，他们也不可能这么做。

安徽电大2010年秋季开放教育招生简章

安徽广播电视大学(简称安徽电大)是面向全省开展开放教育的省属高等学校。安徽电大及其分校、教学点组成了一个遍布全省的开放教育教学系统。开放教育是经教育部批准，由中央电大组织实施、全国电大系统共同参与、主要面向在职成人的一种新型教育形式。截至2010年春季，我省电大开放教育注册学生累计29.3万人，已毕业学生18.2万人。

安徽电大坚持“面向地方、面向基层、面向农村、面向社区”的办学方向，根据行业、企业、岗位及职业发展需要，开设专业和课程，引入国家职业(执业)资格证书和行业培训证书，提供“学历证书+培训证书”项目；聘请校内外名师、专家学者及行业资深人士担任课程主讲教师，整合、利用社会优质教育教学资源，通过全省电大系统实施教学组织与管理。

学习者主要利用文字教材、录音教材、录像教材等多种媒体教材和由计算机网络、卫星电视网络、电信网络有机结合的数字化、多媒体、交互式远程教学平台自主学习。学生可以在家里通过因特网和各级电大远程教学平台随时点播和下载网上教学资源，利用网上直播、双向视频系统等网络交互手段，与同学、教师进行学习交流，也可以到教学点参加集中面授学习或参加小组学习。

一、招生专业

(一)本科(专科起点,下同)专业

金融学、法学(含行政执法方向)、小学教育、英语(教育方向、商务方向)、汉语言文学(中文方向、师范方向)、广告学、数学与应用数学、计算机科学与技术、机械设计制造及其自动化(机电一体化系统方向)、土木工程(建筑工程方向、建筑管理方向)、水利水电工程、工商管理、会计学、公共事业管理(教育管理)、行政管理(含人事系统方向)、物流管理、软件工程、社会工作、护理学、市场营销、学前教育。

(二)专科专业

- 1.非课程开放专业：法学、护理学、教育管理、国际经济与贸易。
- 2.课程开放专业：现代文员、行政管理、计算机网络技术(网络管理方向、网页设计方向)金融(货币银行方向、金融与财务方向)、会计学(财务会计方向)、工商管理(工商企业管理方向、市场营销方向)、文秘、小学教育、学前教育、汉语言文学、英语(教育方向、商务方向)、广告(营销传播方向、设计与制作方向)、汽车(汽车维修方向、汽车营销方向)、计算机信息管理、数字媒体设计与制作、信息系统开发与维护、建筑施工与管理、道路桥梁工程施工与管理、工程造价管理、水利水电工程与管理、电子商务、物流管理、物业管理、旅游(旅游管理方向、酒店管理方向)、数控技术(含机电方向)、社会工作、室内设计、动画。
- 3.“一村一名大学生计划”试点专业：设施农业技术、林业技术、园林技术、畜牧、特种动物养殖、农村行政管理、农业经济管理、作物生产技术、农村信息管理。

二、招生对象

本科专业：具有国民教育系列相同或相近专业高等专科学校(含专科)以上学历者。本科护理

学专业招生对象限于护理学专科毕业、持有护士执业资格证书的在岗卫生技术人员。

专科专业：具有高中、中职、中专、技校及以上学历者。课程开放专科专业及“一村一名大学生计划”试点专业可接受具有初中以上学历者注册单科课程学习。专科护理学专业招生对象限于中专毕业、专业对口并取得护士执业资格证书的在岗卫生技术人员。

三、入学水平测试：报名者需参加入学水平测试，入学水平测试由省电大统一组织实施。入学水平测试时间为2010年8月29日(星期日)上午9:00-11:30。

四、课程设置与考试：专业教学计划中的主干必修课程(占全部课程60%以上)由中央电大统一开设，执行统一教学大纲、统一教材、统一考试和统一评分标准；本科各专业开设的英语、计算机应用基础两门课程由教育部统一组织考试；其他课程由省电大组织教学与考试。

五、毕业及颁证：实行学分制，学籍自注册入学起八年内有效。根据教育部有关要求，二年制专科、专科起点本科专业最短学习年限为两年半。符合毕业要求的，颁发国家承认的专科或本科学历毕业证书，教育部给予毕业证书电子注册。注册课程开放专科单科课程学习者，所修课程考试合格可获得单科课程结业证书。授予学士学位的本科专业，学生达到授予学位的标准并符合有关规定要求，可获得合作办学院校授予的学位证书。

开放教育本、专科毕业证书可在教育部唯一学历证书查询网站——中国高等教育学生信息网(www.chsi.com.cn)查询。

六、收费标准：根据省物价局、省财政厅皖价行费[2000]311号、皖价费[2002]339号文件，我校开放教育学费的执行标准为：

- 1.按学分制收费：
本科：文经类专业每学分61元，理工类专业每学分76元；
专科：文经类专业每学分52元，理工类专业每学分43元。
- 2.按学年制收费：

本科：文经类专业1560元/生·学年，理工类专业1950元/生·学年；
专科：文经类专业1320元/生·学年，理工类专业1650元/生·学年。

七、各地电大招生专业、报名时间等具体事宜请垂询当地电大。各分校招生咨询电话为：

开放教育学院 0551-3621266	合肥 0551-2691088	蚌埠 0552-4951261
芜湖 0553-3818012	淮南 0554-2675471	淮北 0561-3056113
马鞍山 0555-2323600	铜陵 0562-2862220	黄山 0559-2511783
安庆 0556-5566902	六安 0564-3342427	阜阳 0558-2187000
宣城 0563-3022681	巢湖 0565-2363289	滁州 0550-3021646
池州 0566-2023433	宿州 0557-3032544	亳州 0558-5587793
		省直 0551-2635425

特别提示：
安徽电大2010年秋季开放教育招生报名截止时间为2010年8月28日。

安徽电大招生咨询电话：0551-3629028；电子信箱：zsjyb@ahtvu.ah.cn；监督电话：0551-3662289；网址：http://www.ahtvu.ah.cn/

广播电视大学助您学业、事业更上一层楼！

开放教育学院是省电大本部的办学实体，面向合肥市招生！ 招生热线：0551-3621266