

上海交大教授对话诺贝尔经济学奖得主： “全球房价最离谱在中国”

据《南方日报》报道 “我不认为房价还会大幅度上升，因为现在已经太离谱了，全世界房价最离谱就是中国，所以我认为房地产没有投资价值。”7月3日，2009年诺贝尔经济学奖得主、首次访华的奥利弗·威廉姆森来到他中国行的第3站——深圳，与国内顶级经济学家、企业精英开了一场思想盛宴。在被问及房地产与人民币升值是否有关系时，上海交大安泰经管学院金融学教授潘英丽如是说。

“人民币升值不会催涨房市”

潘英丽说，如果2005年人民币升值，房价涨，两者可能有一点关系的话，如今即便人民币升值，也不能指望房地产上升了。“房价不算高的时候，海外资本在人民币升值预期下会进来投资，房地产、金融、银行类股票也会大幅上涨。等升值完成，不再有资本进来，泡沫可能就要破灭。所以，并不是升值带来涨价，而是升值预期。预期结束，房价应该会跌。”

即便是摩根大通中国区董事总经理、研究部主管及首席中国经济师龚方维预测说，未来10年人民币将升值1倍，潘英丽仍坚持房价不会大幅上升。

企业不能只盘算人力成本

在谈到中国对外投资时，潘英丽则指出，持有美国国债是中国对美投资中风险最低、回报最高的项目。“美国投资中国股票的收益率是13%，中国投资美国股票收益率是1.77%。因为美国主要投资的是中资在美国或香港上

市的股票，没有汇率风险。而中国对美国股票的投资主要发生在2006年到2008年，遭遇了美国市场泡沫和后来的金融危机。”

此外，在被问及如何看海外工厂如富士康等搬迁内地和用工成本的问题时，威廉姆森直言，随着中国经济发展，工资水平肯定会提高。如果此类公司此前不是看中中国人力市场优势，而是出于企业战略计划，那搬迁可以继续。如果是从人力成本考虑，则应重新审视其策略，到底要在中国建什么样的厂？获取利润是否应考虑和行业其他相关方一起分享？

国务院参事称： 中国仍有25年 “人口红利”期

星报综合消息 国务院参事马力日前指出，中国人口抚养比将在2013年出现拐点，但仍然有25年“人口红利”期。所谓“人口红利”，是指一个国家的劳动年龄人口占总人口比重较大，抚养率比较低，为经济发展创造了有利的人口条件，整个国家的经济成高储蓄、高投资和高增长的局面。

我国早在1965~1970年间“人口红利”就开始出现，最近10年来，随着经济高速增长，劳动力资源得到比较充分使用，人才切实感受到“人口红利”对经济增长的有利影响。而前一阶段沿海地区的用工荒以及最近的加薪事件，都可以体现出，我国的加工业已经逐步从低价劳动力向提高劳动价值转移。

因华侨城事故致伤 18岁女孩失忆

据《新快报》报道 深圳东部华侨城“6·29”重大事故发生后，原定停业三天的景区决定继续停业，在事故调查结束后再定开放时间。昨日，18岁女学生林淑娟脱离生命危险，但对事故毫不知情。

记者来到收治伤者的医院采访，获悉10名伤者情况稳定。住在盐田区人民医院的18岁女学生林淑娟也已脱离生命危险。林淑娟的姐姐对记者说：“妹妹现在虽已清醒，但是对事故毫不知情。”她还问在病床前看护的弟弟，自己为什么会住院？到底出了什么事情？弟弟根本就不敢把详情告诉她。不过，林淑娟已在家人帮助下填报了大学录取志愿。林淑娟的姐姐表示，除对事故发生的原因进行关注外，我们最关心还是妹妹的伤势，生命才是最重要的。

无臂“富二代”高考用脚考出高分 超出理科一本分数线18分，梦想做慈善企业家

浙江绍兴柯桥中学19岁无臂少年胡悦明在今年高考中交出569分的好成绩，超出理科“一本”录取分数线18分。昨天上午，胡悦明的班主任钱丽琴告诉记者，浙江理工大学已答应录取胡悦明，并予以全额奖学金。学校还提供一个单独的房间，让他和母亲住在一起，以方便生活料理。

星报综合报道



19岁的无臂少年胡悦明

6岁时失去双臂

胡悦明的家在绍兴县湖塘街道，家庭经济富裕，父母做纺织生意，拥有自己的公司。6岁那年夏天的一个中午，胡悦明到父亲办的工厂里玩耍。在一间小房子里，有一台机器盖着一块大布。好奇的胡悦明掀起盖布，瞬间，悲剧发生了，他的小手被牢牢地吸住，巨大的电流无情地穿过他的身体……当他醒来时，人已躺在地上，手再也不听使唤了。他被救护车火速送到了上海一家医院，命保住了，但两条手臂永远失去了。

失去双臂的胡悦明，读书、生活都面临着常人难以想象的困难。但他人小志大，

意志坚强。为了学写字，每天天还没亮，就要开始用脚练习，然而脚写出来的字歪歪扭扭。看着不成器的自己，他哭过，摔过笔，踢过本子。但每次总是擦干泪水继续练习，随着茧的不断增厚，他的字越写越工整，速度与正常人一样。学会用脚写字，激发了他的信心。他相信，只要肯付出，生活一定会精彩。他学骑自行车、游泳……凡是别人能做的，他都积极尝试。

2007年，胡悦明以优异的成绩进入柯桥中学。他还被评为“绍兴市十大励志少年”。

“我虽残，但不废”

10多年来，胡悦明有一个梦想，就是自己通过高考，考上理想的大学。

个性坚强的胡悦明不想让别人以异样的眼光看他，拒绝别人的帮助。平时上下学，都是由父亲和老家邻居轮流接送，只有中饭在学校里吃。高考期间，胡悦明拒绝了“特殊照顾”。按规定，像他这样的特殊考生，可以在平时上课、做作业的特制课桌椅上进行考试，但胡悦明坚持要求像常人一样参加考试。

没有特制的课桌椅，胡悦明就坐在普通凳子上，用脚握着笔来答题，咬着牙完成了全部考试。只是这样一来，写字速度明显减慢了许多。如今高考成绩公布，胡悦明取得许多健全的考生也没能达到的高分。他选择了省内的浙江理工大学，该大学招生人员在了解情况后，答应予以录取。“我虽残，但不废”，说这句话时，他坚毅的脸上有一丝自信的微笑。

出身富家的胡悦明想与父亲一样，在经商方面闯出自己的一片新天地，用赚来的钱去帮助那些和他一样失去手臂的孩子，做一个慈善企业家。

浙江青田公安局大楼发生爆炸 三名行人被碎玻璃刮伤，已初步排除人为因素

据中新社电 7月4日上午8时3分左右，浙江省丽水市青田县公安局大楼六楼发生一起爆炸事件，3名行人被碎玻璃刮伤。

爆炸地点在青田公安局治安大队收缴的废旧易爆物品仓库，爆炸产生的冲击波将六楼楼层的17扇窗玻璃震落。由于公

安大楼南立面临近大街，爆炸发生时，有3名行人刚好路过，被坠落的玻璃碎片刮伤。据悉，3名伤者中，2人为手部轻微皮外伤，经医院处置，已到单位正常上班；另1人头皮和右上肢多处软组织挫裂伤，已到青田县人民医院接受治疗。据接诊的周医生介绍，伤者伤势稳定，神智清楚，情绪平

稳。青田县有关领导已到医院慰问伤者。

记者了解到，爆炸同时造成六楼存放点墙体部分损坏。据初步观察，爆炸未对大楼相近楼层造成影响，也未对大楼结构造成损坏。据调查组负责人介绍，本次爆炸已初步排除人为因素，爆炸具体产生原因还在进一步调查中。

焕然一新过夏天，7月9日苏宁以旧换新团购惠9地市联合上演

6月19日，安徽省家电以旧换新启动仪式在合肥隆重举行，表示安徽省正式进入家电以旧换新操作阶段。记者从苏宁以旧换新办理解到，自19日启动以来，苏宁以旧换新预约登记人数已突破万人。

随着商家自身流程的优化及以旧换新系统对接的完成，商家目前已着手对以旧换新前期预约

顾客进行拖旧工作，同时回收旧机款及10%换新补贴也在积极办理中。记者近日从苏宁取得消息，苏宁7月9日将在9地市联合开展以旧换新团购活动，可谓换新规模空前。本次以旧换新团购主要针对空调、彩电、冰箱、洗衣机、电脑5大类国家以旧换新包含的电器产品。苏宁电器相关负责人表示，本次家电以旧换新团购

将在“手续简便、方便消费、直接补贴、安全高效、节能环保”的原则下开展，真正做到便民、惠民、利民，将国家的利民政策真正落到实处。

据悉，本次团购将采取闭店团购形式，同时苏宁发放团购入场券，消费者凭入场券才能参加。活动过程中，家电将以进价销售，同时在成交价的基础上，消费者还可

以得到国家10%的换新补贴，旧家电也得到妥善处理，可谓一举多得。为保证团购活动的成功举行，同时也考虑到夏季高温，空调供销两旺并喷期来临，苏宁为使部分品牌空调消费者能快速的使用上空调产品，一项极速化服务项目也将推行：针对某些指定空调品牌购买的消费者，即可享受即买即提即装的专项送装一体化服务。

即日起，凡在合肥苏宁各门店购买指定型号产品，即可享受二环以内苏宁提供的即买即提即装的服务。同时苏宁推出9大免费服务：免上门设计费，免安装调试费，免打墙洞费，免分次安装费，免高层服务费，免特殊工具费，免加氟移机费，免维修上门费，免空调清洗保养费。9项免费服务必将使您有个清凉的夏天。