

香港联合交易所上市股票代码：0846.HK



您知道

明发70%主力店面积 意味着什么!

70%主力店面积·7大黄金业态·6大主力店·4角定位

70%主力店面积，以四角定位的理念，电器、百货、影城、数码、卖场、娱乐等六大主力店，全由开发商自持出租或自营，另配大量的次主力店和品牌旗舰店等。安徽顶级商业旗舰，集购物、餐饮、娱乐、休闲、影城、酒店、居住等七大黄金业态于一体，满足“一站式”现代生活梦想。

- 2.5万m²超级大超市
- 2.5万m²百货商场
- 2.5万m²数码电器城
- 5600m²国际影城
- 1.5万m²高端娱乐区
- 3.2万m²建材超市
- 3.8万m²国际五星级大酒店

绝版特惠房源，买到即赚到

- 30-200m²沿街旺铺，最高77折
- 非特惠部分商业，赠送**创业基金**（总房款20%）
- 92-140m²部分房源，一口价特惠发售

※投资明发稳定收益保障

铺位	面积 (m²)	单价 (元/m²)	总价 (元)	买铺即享前三年收益 (元)	折后单价 (元)	折后总价 (元)	第四年最低收益 (元)	第五年最低收益 (元)	五年以后
负一层某铺面	42.63	10000	426300	85260	7840	334219	26738	26738	百万消费保障；跟随500强企业；5年经营熟铺；专业商管公司。高投资回报8%、10%、15%? 您的收益上不封顶
一层某铺面	45.79	23125	1058894	211779	18130	830173	66414	66414	
二层某铺面	48.58	10625	516163	103233	8330	404672	32374	32374	
三层某铺面	43.03	9375	403406	80681	7350	316270	25302	25302	

本广告仅供参考，最终以开发商披露为准。合富辉煌证券2010.01.28



销售热线 0551-563 9999

招商热线 0551-533 0888

接待中心：合肥市庐阳区四里河路与北二环(砀山路)交汇处

※开发商：明发集团（合肥）房地产开发有限公司 ※营销招商总代理：合富辉煌 ※整合推广：Orange 天橙中国传播机构

