

# 30亿游资入缅爆炒翡翠

## 动辄上亿交易 主要为中国楼市股市出逃游资

### 韩国一架战机坠海 2名飞行员死亡

据中新社电 当地时间18日上午10点33分许,韩国江原道江陵第18战斗飞行团的一架F-5战斗机,执行空对地射击任务后返回基地途中,在距离基地1.8公里处坠入海中,机上2名飞行员死亡。事故发生后,韩海军和海警派出巡逻艇等在事故海域进行搜救工作,不久后找到了两人的尸体。有分析认为,事故原因不是飞行错觉,而是飞机故障。

### 俄官方确定 罗老号爆炸与俄无关

据《环球时报》报道 俄联邦航天署副署长维塔利·达维多夫昨天在飞行指挥中心向记者宣布:韩国“罗老”号运载火箭上由俄罗斯生产的第一级火箭与其发射失败无关。

达维多夫指出:“我几乎确定,(试射失败)原因不在第一级火箭。”他说,已经成立了运载火箭试射失败原因调查委员会,最终结果“只有在委员会工作结束后才会公布”。

### 瑞典公主今日大婚 五亿人看庆典

据《法制晚报》报道 今天,瑞典王储维多利亚公主与“平民”出身的未婚夫韦斯特林,将在瑞典首都斯德哥尔摩举行婚礼。据悉,这场婚礼将成为继英国王储查尔斯与戴安娜在1981年举办的“世纪婚礼”之后,欧洲最大的王室盛事。据报道,瑞典王室从“鲜花王国”哥伦比亚空运的4万多株玫瑰、康乃馨、百合等花朵将布满公主夫妇游行的街道。瑞典电视台今天将全程直播公主的婚礼,预计全世界将有5亿左右的观众观看这一盛大庆典。



不知是因股市不景气,还是因楼市被打压,今年以来,各路游资甚为活跃,先是“蒜你狠”,接着“豆你玩”,炒风过处,无不屡创“天价”。最近,这股炒风又吹出了国门,吹到了缅甸,盯上了那里的无价之宝——玉石。

一位不肯透露姓名的福建翡翠商人说,今年以来,挺进缅甸爆炒翡翠原石的中国游资起码有30亿元。



缅甸玉石市场,中国商人“赶圩”似地寻找着财富

## 游资,动辄拿下亿元原石

做玉器生意20多年的广东南海商人郭先生,刚从缅甸当地政府举办的玉石原料拍卖会上回来,他说,这个拍卖会他每年必去,但这么多年从未见过像今年这样热闹的场景,就像“赶圩”似的,原计划5000人参加,结果来了8000多人,2000平方米

的洽谈大厅被挤得水泄不通。

郭先生说,参与拍卖会者九成是华人。郭先生说,这些首次入市者出手豪爽,有的人根本不看玉质,好像每块石头里都藏着宝玉似的。他看见一位来自福建的客商,一下子就买了一块价值1000多万元的原玉石头,而

那块石头他也看过,感觉不值那个价。据说,这位客商去年股市高峰时成功出逃,赚了一大笔钱。钱多手痒,就跑到缅甸炒玉了。

郭先生说:“以往上千万元的原石已经是天价了,只有‘超级大户’才敢问津,现在动辄上亿元的原石,那些游资眼都不眨就要了。”

## 赌石,近千万元也敢出手

一位福建翡翠商人告诉记者,今年以来,转战到缅甸玉石市场的中国游资估计有30亿元。这些游资主要来自于山西的煤商、广东的中小房地产商以及福建和浙江温州等地的商人。

这位商人说,投资者一般不直接进入市场,而是委托买手入市,再给买手以干股,二八或三七分成。好的买手,一年也有几百万元的收入。

在缅甸的玉石原料拍卖会上,每年都

有“赌石”,就是完全不开就拍卖的石头。郭先生说,在今年的“赌石”中,七成人是生面孔,他们出手很阔绰,胆子也很大,几百万元甚至近千万元的石头都敢赌:“这在以前肯定要被老行尊骂死。”

## 玉价,最近几年涨得疯狂

广东平洲珠宝玉器协会会长梁晃林说,游资盯上原玉石,与股市不景气、楼市被打压有一定的关系,但主要还是与玉石资源急剧下降有关。缅甸被称为“翡翠之国”,但是近年来该国的上等原材料开采也已近枯竭。

据了解,以往缅甸玉石开采以三年为

期,如果期限内挖不到玉或挖不够玉,由开采商自己负责。于是一些开采商找来炸药、推土机等24小时挖玉,一个来月挖掉一个山头,半个月里挖出一个600米深的山坑,不到几年工夫,那些玉矿就被挖得面目全非。南海商人郭先生说,照这样的速度挖下去,要不了10年缅甸就没有玉

石可采了。

随着游资大举杀进原石市场,玉石成品价格更是呈几何级数递增。2001年,香港佳士得拍出的一件翡翠品价值300万元,2004年已达3300万元,如果现在再拍,不知要涨到什么程度了。

据《羊城晚报》

<b>彩票开奖台</b> 中国福利彩票15选5玩法开奖公告第2010162期 中奖号码:02,04,06,08,10 特别奖:0 一等奖:329 二等奖:8262 六省市投注总额:1468102元 安徽省投注总额:164342元 安徽省福利彩票25选5玩法开奖公告第2010162期 中奖号码:01,03,06,14,25 一等奖:0 二等奖:10 三等奖:188 本期全国投注总额:20124元,奖池奖金:15262元	<b>中国福利彩票“七乐彩”玩法第2010070期</b> 中奖号码:基本号码07,12,17,22,25,26,30 特别号码15 一等奖:1 二等奖:12 三等奖:269 四等奖:853 五等奖:9721 六等奖:17378 七等奖:117381 本期全国投注总额:9940194元,本省投注总额:308004元	<b>全国联网电脑体育彩票“7星彩”第10070期开奖公告</b> 本期开奖结果:9584115 一等奖:0 二等奖:22 三等奖:275 四等奖:3460 五等奖:41732 六等奖:506052 本期全国投注总额:19775642元,本省投注总额:957070元	<b>全国联网电脑体育彩票“排列3”开奖公告第10162期</b> 中奖号码:013 直选:8414 组选3:0 组选6:13073 本期全国投注总额:24193150元;本省投注总额:559530元 全国联网电脑体育彩票“排列5”开奖公告第10162期中奖号码:01318 直选:53 本期全国投注总额:24193150元;本省投注总额:559530元	<b>全国联网电脑体育彩票22选5开奖公告第10162期</b> 中奖号码:01,02,07,10,16 一等奖:17 二等奖:1885 三等奖:36442 本期全国投注总额:2243336元;本省投注总额:148118元 中国福利彩票3D玩法第2010162期中奖号码:450 一等奖:16539 二等奖:40847 本期全国投注总额:52268744元,安徽省投注总额:971546元
---	--	---	---	---

# 肥东县国有建设用地使用权出让公告

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》以及《国土资源部监察部关于落实工业用地招标拍卖挂牌出让制度有关问题的通知》等有关法律、法规、规章,经肥东县人民政府批准,肥东县国土资源局决定采取挂牌方式出让下列国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、出让地块基本情况见《出让地块具体情况一览表》。

序号	宗地编号	行业分类	土地位置	规划用途	土地面积(平方米)	建设指标要求	年限(年)	参考价(元/平方米)	加价幅度(元/平方米)	保证金(元)
1	FDG337	纺织服装鞋帽制造业	新区团结路南	工业用地	9042	主体建筑为砖混结构 容积率(≤) ≥1.0 ≥35%	50	208	8	40
2	FDG338	普通机械制造业	新区林一路北	工业用地	10000	主体建筑为砖混结构 容积率(≤) ≥1.0 ≥35%	50	208	8	45
3	FDG339	电子元器件制造业	新区林一路北	工业用地	7432	主体建筑为砖混结构 容积率(≤) ≥1.0 ≥35%	50	208	8	35
4	FDG340	冶金设备制造业	新区林王南路西	工业用地	6177	主体建筑为砖混结构 容积率(≤) ≥1.0 ≥35%	50	208	8	30
5	FDG341	电器生产	新区林王南路西	工业用地	9985	主体建筑为砖混结构 容积率(≤) ≥1.0 ≥35%	50	208	8	45
6	FDG342	纺织服装鞋帽制造业	新区团结路南	工业用地	12800	主体建筑为砖混结构 容积率(≤) ≥1.0 ≥35%	50	208	8	55
7	FDG343	机械制造业	新区林王南路西	工业用地	6754	主体建筑为砖混结构 容积率(≤) ≥1.0 ≥35%	50	208	8	30
8	FDG346	家具生产	新区林王南路西	工业用地	37333	主体建筑为砖混结构 容积率(≤) ≥1.0 ≥35%	50	208	8	155
	合计				99523			208	8	435

备注:具体面积以实地实际测量为准。

二、挂牌条件  
1、投资强度:不低于150万元/亩。  
2、建设条件:工业企业内部行政办公、生活服务配套设施用地比例不得超出该项目总用地面积的7%,出让地块具体

规划指标以肥东县规划局出具的规划批准文件为准。  
3、出让地价:出让地价不得低于我县工业用地出让最低价标准,即122万元/亩。城市规划区范围外若由土地使用者自行完成前期开发,其出让地价不得低于7.32万元/亩。  
三、竞买人资格:中华人民共和国境内外的公司、企业均可申请参加本次国有建设用地使用权竞买活动(法律另有规定的除外)。  
四、竞买登记:竞买人可于公告之日起到肥东县土地储备中心获取挂牌出让文件,办理竞买登记手续。竞买人申请办理竞买登记手续前须缴纳竞买保证金(具体金额见出让地块具体情况一览表),竞买保证金缴纳的截止时间为2010年7月15日下午5:00,竞买保证金以实际到账时间为准,逾期不再受理。  
五、挂牌时间  
挂牌日期为2010年7月8日至2010年7月19日;挂牌时间为上午8:00—11:00、下午3:00—5:00;  
挂牌地点:肥东县国土资源局四楼会议室  
六、其它  
1、地块具体规划指标以肥东县规划局出具的规划条件通知书为准。  
2、本次出土地块的外部条件(道路、水、电、气等)均以现状为准。  
3、竞得人凭《成交确认书》与县国土资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》。凭《国有建设用地使用权出让合同》、挂牌文件办理项目立项、建设规划、环评评估、企业登记等有关手续后,到县国土资源局办理土地出让手续,并按规定缴纳土地出让金、契税等费用,再申请办理土地登记手续。  
肥东县土地储备中心地址:肥东县国土资源局办公楼五楼(沿河西路)  
联系电话:0551-7719926  
肥东县国土资源局 二〇一〇年六月十八日